



Algemene voorwaarden Logement No5 te Assen

Wij heten u van harte welkom in Logement No5 en verzoeken u zich op de hoogte te stellen van deze Algemene Voorwaarden.

1. Algemeen

- Yvonne Rengelink is eigenaar en beheerder van Logement No5 . De eigenaar kan zich laten vervangen door een familielid of een kennis.
- Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle gebruikers van Logement No5, gevestigd aan Van der Feltzpark 5 te Assen.
- Met het aangaan van een huurovereenkomst worden deze Algemene Voorwaarden van kracht.
- Op verzoek wordt een exemplaar van deze Algemene Voorwaarden kosteloos verstrekt aan de gebruikers.
- Huurders dienen een vaste woon- of verblijfplaats te hebben en minimaal 21 jaar of ouder te zijn.
- De beheerder is niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van eigendommen van de gebruikers. Bij geschillen zijn alle (juridische) kosten voor rekening van de gebruikers.
- Alle risico's met betrekking tot een verblijf in Logement No5 zijn voor rekening van de gebruikers.
- Beschadigingen en vermissingen van roerende en onroerende goederen van de eigenaar dienen door de gebruikers onmiddellijk te worden gemeld en vergoed aan de eigenaar.
- Gasten dienen instructies van de beheerder op te volgen.
- De beheerder kan gasten, bij overtreding van deze Algemene Voorwaarden en bij ongepast gedrag, met onmiddellijke ingang de toegang tot Logement No5 ontzeggen en/of weigeren, zonder nadere mededeling en opgaaf van redenen en zonder restitutie van verblijfskosten.
- De administratie van de beheerder is bepalend bij onderling meningsverschil, tenzij de gebruikers het tegendeel kunnen bewijzen.
- Gasten van Logement No5 dienen zich te houden aan het onderstaande Huishoudelijk Reglement.

2. Reservering en bevestiging

- De huurovereenkomst kan (op basis van beschikbaarheid) mondeling, telefonisch, schriftelijk, per e-mail of via het reserveringsformulier op de website (www.logementno5.nl) worden aangegaan.
- Na ontvangst van uw reserveringsverzoek stuurt Logement No5 een definitieve bevestiging per e-mail. Daarna is de reservering definitief.
- Op het reserveringsformulier van de website wordt verwezen naar deze Algemene Voorwaarden.
- Voor het reserveren van een verblijf in Logement No5 worden geen extra kosten in rekening gebracht.

3. Betaling

- De verblijfskosten dienen voor aankomst te worden voldaan op bankrekeningnummer NL18RABO0305051539.
- In andere gevallen dienen de verblijfskosten bij aankomst contant te worden voldaan.
- De actuele tarieven vindt u terug onder hoofdstuk 'Prijzen' op onze website.

4. Annulering

- Indien u onverhoopt niet in staat bent om de aangegane huurovereenkomst na te komen, dient u dit zo spoedig mogelijk bij ons te melden zodat wij de daardoor vrijgevalen kamer(s) reservering alsnog aan derden kunnen aanbieden.
- Bij tijdige annulering tot twee weken voor de ingangsdatum vindt volledige restitutie plaats.
- Bij annulering binnen twee weken voor de ingangsdatum betaald de contractant een vergoeding van 25% van de overeengekomen prijs aan de beheerder.

- bij annulering binnen één week voor de ingangsdatum betaald de contractant een vergoeding van 50% van de overeengekomen prijs aan de beheerder
- Bij annulering op de dag van de ingangsdatum betaald de contractant 100% van de overeengekomen prijs aan de beheerder.
- Het verschuldigde bedrag dient binnen 14 dagen overgemaakt te worden op het bankrekeningnummer van de eigenaar.

Huishoudelijk reglement

Aankomst en vertrek

- Op de dag van aankomst bent u vanaf 16.00 uur van harte welkom in uw verblijf.
- Op de dag van vertrek zien wij graag uw verblijf om 11.00 uur weer vrij.
- Ter legitimatie zullen wij u vragen om uw paspoort of identiteitsbewijs te tonen.
- In overleg is het mogelijk om van bovengenoemde tijden af te wijken.
- Bij voortijdig vertrek vindt helaas geen restitutie plaats.

Ontbijt

- Het ontbijt serveren wij in overleg in uw suite of bij mooi weer in onze tuin.
- In het weekend bestaat de mogelijkheid om te ontbijten aan de grote eettafel in onze eetkamer. Het tijdstip van ontbijt vindt in overleg plaats.
- Maakt u met vrienden of familie gebruik van meerdere gastenkamers dan kan in overleg ontbeten worden in onze eetkamer.

Uw verblijf

- Wij vragen u vriendelijk om geluidsoverlast, met name tussen 22.00 en 07.00 uur, te voorkomen.
- Radio's, televisies en andere geluidsbronnen kunnen hinderlijk zijn voor overige gasten. Wij vragen u vriendelijk hiermee rekening te houden.
- Gebruik door derden van Logement №5 is niet toegestaan.
- Zonder toestemming en zonder bijbetaling is het niet mogelijk dat bezoekers in Logement №5 blijven overnachten.

Veiligheid en Milieu

- Voertuigen kunnen met een parkeervergunning, die tijdens uw verblijf aan u wordt verstrekt, geparkeerd worden voor de deur of op de parkeerplaats naast het huis.
- Wij vragen u vriendelijk uw suite tijdens uw verblijf schoon en netjes te houden.
- Afval kunt u deponeren in de daarvoor bestemde vuilnisbakjes.
- Een E.H.B.O. doos kunt u vinden in het keukenkastje van de kitchenette.
- Wij vragen u vriendelijk de aanwezigheid van verdachte personen direct aan ons te melden.
- Logement №5 is niet ingericht op het meenemen van huisdieren.
- Al onze kamers zijn rookvrij. In de steeg naast het huis is een mogelijkheid om te roken.
- De slaapkamers zijn geschikt voor een overnachting met maximaal twee personen.
- De gehele accommodatie is geschikt voor het overnachten van maximaal vier personen.
- Logement №5 is 24 uur per dag voor onze gasten toegankelijk.

Wij wensen u een zeer aangenaam en ontspannen verblijf bij ons toe.

Uw gastvrouw en gastheer,
Yvonne Rengeling en Jos Swagemakers.